

T.C.

ÇARŞAMBA KAYMAKAMLIĞI

İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 51 / (G) MADDESİNE İSTİNADEN 35/D MADDESİNE  
GÖRE PAZARLIK USULÜ İLE KİRAYA VERİLECEK KANTİN İHALESİ

İLAN METNİ

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Okulun Adı                        | Yeşilirmak Anadolu İmam Hatip Lisesi        |
| Bulunduğu İl/İlçe                 | Samsun/Çarşamba                             |
| Muhammen Bedel                    | (Aylık) 4.000,00 TL / (Yıllık) 36.000,00 TL |
| İhalenin yapılacağı yer           | Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü        |
| Teklif verme tarihi ve saati      | 29.01.2019 Salı 10:00                       |
| İhalenin yapılacağı tarih ve saat | 29.01.2019 Salı 10:00                       |
| Öğrenci sayısı/Personel           | 510 öğrenci, 57 personel                    |
| Sabit Tesis Bedeli                | 24.300,00 TL (yirmidörtbinüçyüz)            |

**OKULUN ADI:** YEŞİLIRMAK ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ

**İHALE EDİLECEK YER:** KANTİN

**MUHAMMEN BEDEL ( 9 AYLIK ):** 36.000,00 TL \* 3 = 108.000,00 TL

**GEÇİCİ TEMİNAT ORANI:** ( % 15 ) - 16.200,00 TL

**1-İhale konusuna ilişkin bilgiler;**

İhale konusu hizmetin;

**Miktarı ve türü:**

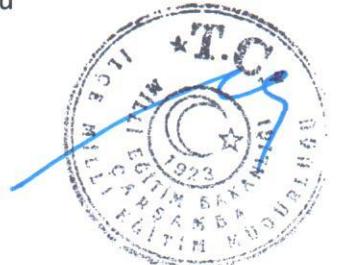
a) **Adı:** Çarşamba İlçesine bağlı lise bünyesinde bulunan kantin işi ihalesi.

b) **Miktarı ve Türü:** 1 Adet Lise (Yeşilirmak Anadolu İmam Hatip Lisesi) Kantin Yeri,

**2- İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son belge verme tarih ve saati: 29/01/2019 Saat:**

**10:00**

- 1) Tekliflerin sunulacağı adres: Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
- 2) İhalenin yapılacağı adres: Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
- 3) İhale tarihi (son teklif verme): 29/01/2019
- 4) İhale saati (son teklif verme) : 10:00



5) İhale komisyonunun toplantı yeri: Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

**3- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri ;**

1- Tebligat için Adres Beyanı (İkametgah), Yazılı

2- Nüfus Kayıt Örneği veya Önlü Arkalı çekilmiş Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

3- Son 6 (Altı) Ay içerisinde alınmış Cumhuriyet Savcılığı Sabıka Kaydı, Aslı

4- Sağlık Raporu (Tek hekim raporu olabilir)

5- Meslek Kuruluşu Üye Kayıt Belgesi Sureti (ihaleyi kazandıktan sonra sunulacaktır.)

6- En son mezun olduğu Okul Diploması, Aslı veya Noter Tasdikli Onayı

7- Çarşamba Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Odasından adına kayıtlı Kantin

İşletmesi bulunmadığına dair belge

8- T.C. Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 2006/18 sayılı genelgesinin 16. maddesine göre Kantin İşletmeciliği Meslek dalı 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu kapsamına alındığından Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.

9- Şartname Bedelinin Bankaya Yatırıldığına dair Banka Dekontunun Aslı.

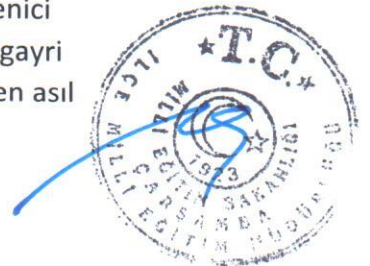
10- Tespit edilen yıllık muhammen bedelin 3 yıl üzerinden belirlenen tutarının %15’ine tekabül eden miktarının geçici teminat olarak, Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün T.C. Ziraat Bankası Çarşamba Şubesi nezdinde bulunan **TR89 0001 0002 2513 0249 4150 08** Nolu hesabına yatırıldığına dair dekont.

11- Okul idaresi tarafından istenmesi durumunda, yeni işletmeci tarafından Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği eki kira sözleşmesinin “Özel Şartlar” Bölümü 1. Maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde “Okul kantinine yapılan tesis ve diğer masrafların” ödeneceğine dair ve Şartnamenin okunup kabul edildiğine dair yazılı taahhütname verilecektir.

12- İhalesi yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı. (Okul müdürlüğünden alınacaktır.)

13- Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

14- Vekâleten İhaleye giriyor ise noter tasdikli Vekâletname. Ancak “Tip Sözleşme” ‘nin Genel Hükümler Başlıklı hükmün 9 uncu maddesi gereğince Kantin bizzat Yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin Başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz. Sözleşme kantin ihalesini alan ve vekâleti veren asıl istekli tarafından imzalanacaktır.

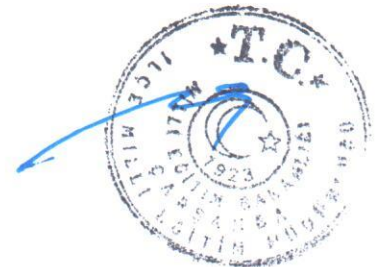


4- Şartname ve eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı:

- a) Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü internet sitesinden görülebilir ve aynı yerden temin edilebilir.
- b) İhale Dökümanı Satış Bedeli : 150 (Yüzelli) TL

**İLAN OLUNUR.**

**ÇARŞAMBA İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ**



T.C.  
ÇARŞAMBA KAYMAKAMLIĞI  
İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

**2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 51 / (G) MADDESİNE İSTİNADEN 35/D MADDESİNE  
GÖRE PAZARLIK USULÜ İLE KİRAYA VERİLECEK KANTİN YERLERİ İLE İLGİLİ ŞARTNAME**

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Okulun Adı                        | Yeşilırmak Anadolu İmam Hatip Lisesi        |
| Bulunduğu İl/İlçe                 | Samsun/Çarşamba                             |
| Muhammen Bedel                    | (Aylık) 4.000,00 TL / (Yıllık) 36.000,00 TL |
| İhalenin yapılacağı yer           | Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü        |
| Teklif verme tarihi ve saati      | 29.01.2019 Salı 10:00                       |
| İhalenin yapılacağı tarih ve saat | 29.01.2019 Salı 10:00                       |
| Öğrenci sayısı/Personel           | 510 öğrenci, 57 personel                    |
| Sabit Tesis Bedeli                | 24.300,00 TL (yirmidörtbinüçyüz)            |

**Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler**

**1.1. İdarenin;**

**a) Adı :** ÇARŞAMBA KAYMAKAMLIĞI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

**b) Adresi :** Hükümet Konağı Kat 1. 55500 Çarşamba / SAMSUN

**c) Telefon numarası :** (0362) 833 16 16

**ç) Faks numarası :** (0362) 833 35 75

**d) İnternet Sitesi Adresi :** <http://carsamba.meb.gov.tr/>

**1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.**

**Madde 2 - İhale konusuna ilişkin bilgiler;**

**2.1. İhale konusu hizmetin;**

**a) Adı:** Çarşamba İlçesine bağlı lise bünyesinde bulunan kantin alanı ihalesi.

**b) Miktarı ve türü:** 1 Adet, Yeşilırmak Anadolu İmam Hatip Lisesi kantini,

c) Öğrenci/Personel Sayısı: 510/57

ç) Teslim edileceği yer: Çarşamba İlçesine bağlı Yeşilirmak Anadolu İmam Hatip Lisesi kantin yeri

d) Hizmete ait (varsa) diğer bilgiler, Kantin Kira Süresi:

1- 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve 20. Maddeleri gereğince,

2- 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul

Aile Birliği Yönetmeliği Hükümleri ve Yönetmelik Eki Kira Sözleşmesi Genel Şartlarını

Kapsayan Sözleşme Metni ile M.E.B. Strateji Dairesi Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve

1007 sayılı yazıları ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 35 maddesinin (d) bendi ile

51. Maddesinin (g) bentleri ile Maliye Bakanlığının 300 sıra Nolu tebliğ gereğince

**3 yıl süreli** olmak üzere Çarşamba Kaymakamlığı'nın **09/01/2018** tarihli ve **626471** sayılı onayları ile oluşturulan komisyon huzurunda ihale edilecek olup; ihale basına ve katılımcılara açık olacaktır.

**Madde 3 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati;**

**3.1. a) İhale Yılı:** 2019

**b) İhale usulü:** Pazarlık Usulü (35/d) (md.51/g)

**c) Tekliflerin sunulacağı adres:** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Çay Mah. Terme Cad. Hükümet Konağı, 55500 Çarşamba/Samsun

**ç) İhalenin yapılacağı adres:** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu – Çay Mah. Terme Cad. Hükümet Konağı, 55500 Çarşamba/Samsun

**d) İhale tarihi:** 29/01/2019

**e) İhale saati:** 10:00

**f) İhale komisyonunun toplantı yeri:** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

**g) Kiralanacak kantin alanının muhammen bedeli (9 aylık) :“36.000,00TL” (otuzaltıbinlira)**

**3.2.** Dosyalar, ihale son teklif verme tarih ve saatine kadar İlçe Milli eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonunda komisyona verilebilecektir.

**3.3.** İhale tarihinin tatil gününe rastlaması halinde ihale, takip eden ilk iş gününde yukarıda belirtilen yer ve saatte yapılır ve bu saatte kadar verilen teklifler kabul edilir.

**3.4.** İlan tarihinden sonra çalışma saatlerinin değişmesi halinde de ihale yukarıda belirtilen saatte yapılır.

**3.5.** Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

**Madde 4 - İhale dokümanının görülmesi ve temini;**

**4.1.** İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, idarece onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.

**a) İhale dokümanının görülebileceği yer:** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Çay Mah. Terme Cad. Hükümet Konağı, 55500 Çarşamba/Samsun

**b) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi:** <http://carsamba.meb.gov.tr/>

**c) İhale dokümanının satın alınabileceği yer:** Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Çarşamba Şubesi nezdinde bulunan TR89 0001 0002 2513 0249 4150 08 nolu hesabına İhale Doküman Bedeli yatırılarak makbuzun idareye sunulması ile şartname ve diğer dokümanlar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü– Çay Mah. Terme Cad. Hükümet Konağı, 55500 Çarşamba/Samsun adresinden alınabilir.

**ç) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil):** 150.00 (yüzellilira)

**Madde 5 - İhale dokümanının kapsamı;**

**5.1.** İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

**a) İdari Şartname**

**b) Özel Şartlar Taahhütnamesi**

**5.2.** İstekli tarafından, ihale dokümanının içeriği dikkatli bir şekilde incelenmelidir. Teklifin verilmesine ilişkin şartların yerine getirilmemesinden kaynaklanan sorumluluk teklif verene aittir. İhale dokümanında öngörülen kriterlere ve şekil kurallarına uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

**Madde 6 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri ;**

**6.1-** Tebligat için Adres Beyanı (ikametgah), Yazılı

**6.2-** Nüfus Kayıt Örneği veya Önlü Arkalı çekilmiş Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

**6.3-** Son 6 (Altı) Ay içerisinde alınmış Cumhuriyet Savcılığı Sabıka Kaydı, Aslı

**6.4-** Sağlık Raporu (Tek hekim raporu olabilir)

**6.5-** Meslek Kuruluşu Üye Kayıt Belgesi Sureti (ihaleyi kazandıktan sonra sunulacaktır.)

**6.6-** En son mezun olduğu Okul Diploması, Aslı veya Noter Tasdikli Onayı

**6.7-** Çarşamba Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Odasından adına kayıtlı Kantin

İşletmesi bulunmadığına dair belge

**6.8-** T.C. Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 2006/18 sayılı genelgesinin 16. maddesine göre Kantin İşletmeciliği Meslek dalı 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu kapsamına alındığından Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle

kantin işletmeciliği ustalık belgesi yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.

**6.9-** Şartname Bedelinin Bankaya Yatırıldığına dair Banka Dekontunun Aslı.

**6.10-** Tespit edilen yıllık muhammen bedelin 3 yıl üzerinden belirlenen tutarının %15'ine tekabül eden miktarının geçici teminat olarak, Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Çarşamba Şubesi nezdinde bulunan **TR89 0001 0002 2513 0249 4150 08** Nolu hesabına yatırıldığına dair dekont.

**6.11-** Okul idaresi tarafından istenmesi durumunda, yeni işletmeci tarafından Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği eki kira sözleşmesinin "Özel Şartlar" Bölümü 1. Maddesinde belirtilen esaslar çerçevesinde "Okul kantinine yapılan tesis ve diğer masrafların" ödeneceğine dair ve Şartnamenin okunup kabul edildiğine dair yazılı taahhütname verilecektir.

**6.12-** İhalesi yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı. (Okul müdürlüğünden alınacaktır.)

**6.13-** Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.

**6.14-** Vekâleten İhaleye giriyor ise noter tasdikli Vekâletname. Ancak "Tip Sözleşme" 'nin

Genel Hükümler Başlıklı hükmün 9 uncu maddesi gereğince Kantin bizzat Yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin Başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılamaz. Sözleşme kantin ihalesini alan ve vekâleti veren asıl istekli tarafından imzalanacaktır.

#### **Madde 7 - Geçici teminatın Verilmesi ve İade İşlemleri;**

**7.1-19.07.2003** tarih ve 25173 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 4916 Sayılı Kanunun 7 'nci ve 7/ A maddeleri gereğince Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Çarşamba Şubesi nezdinde bulunan TR89 0001 0002 2513 0249 4150 08 nolu hesabına, ihalesine girilecek olan okulun ve kiralanacak yerin ismini (Kantin) belirtmek suretiyle Maliye Bakanlığının 300 Sıra Nolu tebliğinin 7. Maddesi gereğince belirlenen muhammen bedelin 3 yıl üzerinden belirlenen tutarının %15' i kadar **(108.000,00 TL\*%15=16.200,00 TL) Geçici Teminatı Türk Lirası üzerinden nakit yatırıldığına dair Banka dekontunun, Aslı,**

**7.2-** İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları ihaleden 15 (Onbeş) iş günü sonunda kendilerine iade edilmeye başlanacaktır.

**Madde 8 - Teklif verme şekli ve içeriği : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 50 nci maddesi gereğince:**

**8.1-** Pazarlık usulü olması nedeniyle teklifler komisyonun ve diğer isteklilerin huzurunda sözlü ve üç turlu olacaktır. Teklif verme zarf teslim etme sırasına göre, ilk teslim eden istekliden başlanmak suretiyle yapılacaktır.

**8.2-** Üç turun sonunda ihale komisyonu yazılı teklif isteyebilecektir.

**8.3-** En yüksek teklif veren istekli komisyonun da uygun görmesi halinde ihaleyi almış sayılacaktır.

## **Madde 9 - İhaleye katılamayacak olanlar;**

**9.1-** Kantin Kira Sözleşmesinin 9. Maddesine göre işletmeci kantini bir fiil olarak işletmek zorunda olduğundan ihaleye katılmak isteyenler Çarşamba İlçesinde sadece bir okulun kantin ihalesine katılabilirler. Ayrıca Okul Aile Birlikleri ile yapılmış kantin veya yemekhane kira sözleşmeleri devam eden işleticiler ile tahliye kararı ile çıkarılan eski işletmeciler ihaleye katılamazlar.

**9.2-** 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20'nci maddesinin 11'inci bendi ve Kira Sözleşmesinin 15'inci maddeleri gereğince "5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen sürelerde geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklamaya veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihalelere katılamazlar ve Okul aile Birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler". Kantin kira sözleşmesi yapılmış olsa dahi yukarıda belirtilen hususların birinin tespit edilmesi halinde Kantin kira sözleşmesi Okul Aile Birliğince tek taraflı fesheder. Bu işlemlerden dolayı İşletici hiçbir hak talep edemez. İşletmeci hakkında gerekli yasal işlemler için Emniyet kuvvetlerine gerekli bildirim yapılır.

**9.3-** 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 5. Bendi gereğince 2886 sayılı devlet İhale Kanununun 83'üncü maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılan işletmeciler ile aynı Kanununun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilen ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere" katılamazlar.

## **Madde 10 - Kesin teminat Verilmesi ve İade hükümleri;**

**10.1.** 2886 Sayılı Kanununun 56. Maddesi gereğince İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, ihalede belirlenen aylık kira bedelinin yıllık toplamı üzerinden %6'sı oranında kesin teminat alınır.

**10.2.** İhaleyi kazanan kişi ihaleden sonraki bir hafta içerisinde kesin teminatı yatırmadığı, Okul Aile Birliği ile sözleşme yapmadığı, kantin İşletmeciliğini Üstlenmediği takdirde; protesto çekmeğe ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve % 15 geçici teminatı Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığınının 14.05.2009 tarih ve 2548 sayılı emirleri gereği Çarşamba Mal Müdürlüğüne yatırılarak Genel Bütçeye irad-gelir kaydedilir.

**10.3.** İşletmeci kira dönemi (Üç Yıl) sona ermeden faaliyetini durdurması, işletme ruhsatının her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde kira sözleşmesi 2886 sayılı Kanununun 62. Maddesine



göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın feshedilecek, kesin teminatı irad kaydedilecek ve son bir yıl kira bedeli tazminat olarak tahsil edilecektir.

**10.4.** Bu durumlarda yeni ihale yapılmak üzere ihale iptal edilerek belirlenen yeni şartlara göre yeniden ihaleye çıkılacaktır.

#### **Madde 11 - İhale kararının onaylanması veya iptali;**

**11.1-** İhale sonucunun karara bağlanması, 2886 Sayılı Kanununun 41'inci maddesi hükümleri doğrultusunda, İhale Komisyonu Başkanı ve Üyelerinin onayından sonra İdare Yetkilisi tarafından onaylandıktan sonra kesinlik kazanacaktır.

**11.2-** İhalenin Yapılamaması: Pazarlık usulüyle yapılan ihalelerde, istekli çıkmadığı veya teklif olunan bedel komisyonca uygun görülmediği takdirde, uygun bir zamanda aynı usulle ihaleye çıkarılır.

**11.3-** İhaleye sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler kabul edilecektir.

**11.4-** Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

#### **Madde 12- Diğer hususlar;**

**12.1-** İhaleyi kazanan kantin işletmecisi, kira sözleşmelerinde belirtilen madde ve hükümlere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir.

**12.2-** İhaleyi kazanan işletmeci, Meslek Odası üyesi değilse, sözleşme imzalamadan üye olmak zorunda ve oda kayıt belgesi sunmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşme imzalanmayacaktır.

**12.3-** İş bu şartname Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve M.E.B. Strateji Geliştirme Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları hükümleri doğrultusunda uygulanacaktır. İhaleyi kazanan İşletmeci Sözleşme Genel Şartlar Maddesi gereğince ve Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğine uymadığı takdirde Sözleşmenin 22'nci maddesi gereğince Birlik tarafından Tek taraflı olarak Sözleşmenin Fesih edilmesini peşinen kabul etmiş sayılır. İşletmeci Sözleşmenin ve Şartnamenin tüm hükümlerini yerine getirmek zorundadır.

**12.4-** İhale işlemleri ve sözleşme akdi ile ilgili olarak basılı kâğıt, kontrat, posta ve damga pulu bedelleri, noter, Çarşamba İlçe Tarım Müdürlüğünden, Belediye, Maliye, Ticaret Odası, Meslek Odası ve bu gibi kuruluşlardan alınacak her türlü izin, vergi, resim ve harçlar, tellaliye, ilan vb. giderlerin hepsi ihaleyi kazanan İşletmeci tarafından karşılanacaktır. Kiracı ilgili mercilerden işletme iznini almadan işe başlayamaz.

**12.5-** İhale üzerinde kalan istekli elektrik, su ve yakacak sayaç abonelikleri ayrı ise BELEDİYE, YEDAŞ, SASKİ vb. kuruluşlarla ilgili her türlü abonman, kullanım ve tamir iş ve işlemlerini yaptıracak olup; bu giderler yükleniciye ait olacaktır. Ancak sayaç abonelikleri aynı ise kantin kira sözleşmesinin 11'inci maddesi gereğince işlem yapacaklardır.

**12.6-** Yönetmeliğin 20. Maddesi ve 2886 Sayılı Kanunun 17. Maddesinin 5. Bendi gereğince ihale ilanı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, ihalesi yapılacak okul veya kurum müdürlüğü ile WEB sayfasında, 17/01/2019 - 29/01/2019 tarihleri arasında (12) (ONİKİGÜN) süre ile ilan edilecektir.

**12.7-** İhale sonucunda yüklenmiş olduğu Kantin alanında yapılacak imalat ve tadilatlar için okul idaresinden yazılı onay alınacaktır. Onay sonrası yapılacak masraf için, 3 (üç) yıl içerisinde kantin işletmeciliğinden vazgeçilmesi (Sözleşmenin tek taraflı olarak feshedilmesi) durumunda okul kantinine yapılan “tesis giderleri ve diğer masraflar” ödenmeyecektir. İşletmecinin bunu peşinen kabul ve taahhüt ettiği kabul edilecektir.

**Madde 13-** Anlaşmazlıkların Çözümü;

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Çarşamba Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

**Madde 14-** İş Bu Şartname 14 maddeden oluşmaktadır. 15/01/2019