

T.C.
ÇARŞAMBA KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN KİRALAMA (İŞLETME) İHALE İLANI

İlçemiz, Yeşilirmak Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü kantininin kiralanması (işletilmesi) işi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine gereğince ihale edilecektir.

1) İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1.1.İdarenin;

- a) Adı : Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b) Adresi : Çay Mah. Cemil Şensoy Cad. Hükümet Konağı Kat 1
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Çarşamba/SAMSUN
c) Telefon ve Faks No : 0362 833 16 16 / Faks: 0362 833 35 75

2) İHALE KONUSU İŞE İLİŞKİN BİLGİLER

- 2.1.Adı : Yeşilirmak Anadolu İmam Hatip Lisesi Kantin Kiralama (İşletme) İşİ
2.2.Kiralanacak Yerin Adresi : Yukarı Donurlu Mahallesi Şehit Uzman Çavuş Hasan Kavuz Caddesi No:1D Doğal Yaşam Merk. Yolu 2.Km Çarşamba/Samsun
2.3.Miktarı ve Türü : **5 (Beş) Yıllık Kantin Kiralama (İşletme) İşİ.**
2.4.Tesis bedeli : **154.250,00 TL (yüzellidörtbinikiyüzellitl)**
2.5.İhalenin Yapılacağı Yer : Çarşamba İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
2.6. Toplam Öğrenci Sayısı : **169**
2.7. Personel Sayısı : **27**
2.8. Öğretim Şekli : Normal öğretim (tekli)
2.9. Kiraya Verilecek Yerin Yaklaşık Alanı : **130 m²**

3) İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER İLE İHALE ve SON TEKLİF VERME TARİH ve SAATİ

- 3.1.Aylık Muhammen Bedel : **3.300,00 TL (üçbinüçyüztl)**
3.2.Yıllık Kira Bedeli (Muhammen Bedel x 9 ay) : **29.700,00 TL (yirmidokuzbinyedyüztl)**
3.3.Geçici Teminat (Yıllık Kira Bedelinin %3' ü) : **891,00 TL (sekizyüzdoksanbirtl)**
3.4.Tekliflerin Sunulacağı Adres : Çay Mah. Cemil Şensoy Cad. Hükümet Konağı Kat 1
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Çarşamba/SAMSUN
3.5.İhalenin Yapılacağı Adres : Çay Mah. Cemil Şensoy Cad. Hükümet Konağı Kat 1
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Çarşamba/SAMSUN
3.6.İhale Tarihi : **30/04/2024**
3.7.İhale Saati : **10.00**

Madde 4 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri.

4.1.İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir;

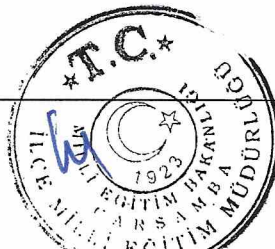
- a) T.C Vatandaşı olmak
b) Nüfus kayıt belgesi, (E-devletten alınabilir.)
c) Yerleşim yeri belgesi, (E-devletten alınabilir.)



- d) Noter tasdikli imza beyannamesi.
- e) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi Vekâletname yalnızca ihale aşamasında geçerli olup, ihale sonrasında işlemler bizzat yüklenici tarafından yürütülecektir. İhale sonrası vekâletname kabul edilmeyecektir.
- f) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesinin 4. bendinde belirtilen “Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.” hükmü gereği sayılan belgelerinden en az biri. (İsteklilerden, en az birinin: 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesi veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesini, ihale komisyonuna sunması halinde diğer istekliler teklifleri değerlendirmeye alınmaz.)
- g) Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.
- h) İlgili esnaf odasından Samsun il sınırları içerisinde adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına, ihalelerden ve kantin işletmeciliğinden yasaklama kararı bulunmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.
- i) İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınmış ve idarece onaylanmış; istekli tarafından şartnamenin her sayfası parafalanacak ve son sayfa "**ŞARTNAMEYİ OKUDUM KABUL EDİYORUM**" ibaresi el yazısı ile yazılmış ve imzalanmış olan İhale İdari Şartnamesi.
- j) Bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun imzalı Teklif Mektubu.
- k) **Geçici Teminat** : Teminat olarak yatırılan paraya ait dekont veya teminat mektubu. (Para olarak sunulacak teminatlar Çarşamba Mal Müdürlüğüne yatırılır.)
- l) **Şartname Bedeli** : İhaleye katılacak isteklilerin, **Çarşamba Milli Eğitim Müdürlüğüne ait Ziraat Bankası Çarşamba Şubesinin TR 8300 0100 0225 1303 9447 5027 iban nolu hesaba 500,00 TL** okul ismini belirtmek süratiyle şartname bedelini yatırdığına dair banka dekontu. Söz konusu banka dekontunu ibraz etmek suretiyle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nden ihalenin **şartnamesini satın almaları zorunludur.**

4.2.Belgelerin sunuluş şekli;

- a) İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır.
- b) Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.



c) İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce idarenin yetkili personeli tarafından “aslı idarece görülmüştür” veya bu anlama gelecek şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilir.

5. İhaleye Katılamayacak Olanlar

5.1. Bu ihaleye sadece Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olan gerçek kişiler katılabilir. Teklif veren gerçek kişilerin yerli istekli oldukları, teklif mektubunda yer alan Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarasından anlaşılır. Tüzel kişilikler, şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.

5.2. İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.

5.3. 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler. İhaleyi kazanmış olanlar ile okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilenlerden bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılana göre bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer.

5.4. 4734 sayılı Kanunun 11 inci maddesinde ihaleye katılamayacağı belirtilenler hiçbir şekilde ihaleye katılamazlar.

5.5. İhaleye katılma şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi feshedilenler, daha önce aynı kantini işletmekte iken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmesi feshedilenler, halen kantin işletmekten dolayı kira borcu bulunanlarla ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ve tüzel kişiler iştirak edemezler. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir; yapılmış sözleşme varsa sözleşme fesih edilerek kantinin tahliyesi sağlanır. Bu durumdaki istekliler veya kantin işletmecisi idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

5.6. Haklarında ihalelere katılmaktan yasaklama kararı bulunmaması kaydıyla, kamu davası açılanlara ilişkin olarak 4734 sayılı Kanunun 59 uncu maddesinde yer verilen özel düzenleme veya özel kanunlarda yer verilen düzenlemeler nedeniyle ihalelere katılamayacak durumda olduğu halde ihalelere katılan istekliler sadece ihale dışı bırakılır. Bu durumda olanlar hakkında ayrıca 4734 sayılı Kanunun 11 inci ve 58 inci maddelerinde yer alan idari yaptırımlar uygulanmaz.

15/04/2024

Mustafa ÖZDEMİR
İlçe Milli Eğitim Müdürü

